



**RUE.- DEFINIZIONE AMBITI URBANI CONSOLIDATI (A.U.C.)**  
 art. A-10 L.R. 20/2000  
**INDIVIDUAZIONE DEI COMPLESSI EDILIZI DI POTENZIALE PREGIO STORICO, CULTURALE E TESTIMONIALE**  
 art. A-9 L.R. 20/2000

SISTEMA INSEDIATIVO		Articoli RUE	
		PSC	POC RUE
<b>AMBITI URBANI CONSOLIDATI</b>			
<b>AMBITI DEL TERRITORIO URBANIZZATO</b>		54-55	-
	AUC 1 Aree urbane residenziali e servizi a media densità edilizia	54 (1.1)	56
	AUC soggetta ad atto unilaterale d'obbligo	54 (1.1)	56
	AUC 2 Aree urbane residenziali e servizi a bassa densità edilizia	54 (1.1)	56
	AUC 3 Aree a verde privato	54 (1.1)	56
<b>AMBITI DEL TERRITORIO URBANIZZATO E URBANIZZABILE</b>		54-55	-
	Cn - PpN Ambiti per gli insediamenti di PRG '89 previgenti (N.U.A.)	54 (1.1)	59
<b>AP</b> Ambiti specializzati per attività produttive:		54 (1.4)	-
	APC2 Attività produttive esistenti	-	63 c1
	APC2 Attività produttive esistenti con specifica normativa	-	63 c3
	APC4 Attività produttive in corso di attuazione	-	64
	APC5 Attività produttive da riqualificare	-	65

**SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI E DELLE INFRASTRUTTURE PER GLI INSEDIAMENTI DI MAGGIORE RILEVANZA PER DIMENSIONE E FUNZIONE**  
 (Art. 2 comm. 2 lett.d - RUE) (Art. 28 comm. 2 lett.c L.R. 20/2000)

DOTAZIONI DEGLI INSEDIAMENTI			
	Aree per attrezzature e spazi collettivi	-	68
<b>n°</b>	Aree per attrezzature e spazi collettivi di maggiore rilevanza e dimensione, con esclusione degli Ambiti NU, ARU, APC1, APC3, APS:	-	-
	1. Attrezzature collettive		
	2. Attrezzature religiose		
	3. Attrezzature sportive e/o Verde a Parco		
	4. Attrezzature sanitarie e/o scolastiche		
	5. Parcheggi (P1)		
<b>EDIFICI DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO:</b>		11	53
	Edifici vincolati ai sensi art.21 L. 1089/39 - D.Lgs. 490/99		
	Edifici di interesse storico architettonico		
	-v = Ville storiche		53.1
	-r = Edificio e complessi rurali		53.2
	-sp = Edificio e complessi con funzioni specialistiche		53.3
	Edificio di pregio storico-culturale e testimoniale		
	-v = Ville storiche		
	-r = Edificio e complessi rurali		
	-sp = Edificio e complessi con funzioni specialistiche		
<b>CATEGORIE DI INTERVENTO</b>			53.2
	RS Restauro Scientifico		-
	R Restauro Conservativo		-
	Demolizione senza ricostruzione		-
<b>IMPIANTI TECNOLOGICI - CIMITERI- P.A.E.</b>			Capo 6D
	Depuratori		87
	Fascia di rispetto depuratori (100 m dall'area di pertinenza)		87
	Elettrodotti alta tensione - 132 K(volt) -		86
	Cabina primaria di progetto		86
	Fascia di attenzione elettrodotti alta tensione		86
	Impianti di trasmissione per telefonia mobile		88
	(A) = Antenna (T) = Trasmettitore		88
	Fascia di rispetto per impianti di telefonia mobile		89
	Cimitero e zona cimiteriale (area di rispetto)		90
	Fascia di rispetto cimiteri (200 m)		90
	Linee metanodotti (SNAM)		90
	Impianti d'intercezione Snam		90

**DELIMITAZIONI DEL TERRITORIO COMUNALE E PERIMETRAZIONI**

	Perimetro del Territorio Urbanizzato (T.U.e) del Centro Abitato (C.a)		
--	---	--	--

**COMUNE DI SORBOLLO MEZZANI**  
 PROVINCIA DI PARMA

AMBITO TERRITORIALE DI SORBOLLO

**REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO**  
**R.U.E. 2003**  
 (Legge Regionale 24 marzo 2000 n°20 e s.m.)

**CASALTONE**

SCALA 1: 2.000

**Modifica n. 18 R.U.E.**

DATA novembre 2021

TITOLO: **ALLEGATO "A3" AL R.U.E.**  
 Definizione degli Ambiti Urbani Consolidati (A.U.C.) e individuazione degli edifici di pregio storico-culturale e testimoniale

Servizio Assetto ed uso del territorio - sviluppo economico  
 Ufficio Urbanistica - edilizia

ADOZIONE RUE: Del. C.C. n° 54 del 04/12/2006  
 CONTRODEDUZIONI RUE: Del. C.C. n° 17 del 07/06/2005  
 APPROVAZIONE RUE: Del. C.C. n° 46 del 15/12/2005  
 APPROVAZIONE MODIFICA N. 1: Del. C.C. n° 52 del 04/12/2006  
 APPROVAZIONE MODIFICA N. 2: Del. C.C. n° 9 del 14/03/2007  
 APPROVAZIONE MODIFICA N. 3: Del. C.C. n° 65 del 28/11/2007  
 APPROVAZIONE MODIFICA N. 4: Del. C.C. n° 23 del 26/06/2008  
 APPROVAZIONE MODIFICA N. 5: Del. C.C. n° 48 del 28/11/2009  
 APPROVAZIONE MODIFICA N. 6: Del. C.C. n° 11 del 23/03/2011  
 APPROVAZIONE MODIFICA N. 7: Del. C.C. n° 43 del 29/11/2011  
 APPROVAZIONE MODIFICA N. 8: Del. C.C. n° 19 del 13/04/2012  
 APPROVAZIONE MODIFICA N. 9: Del. C.C. n° 33 del 31/10/2015  
 APPROVAZIONE MODIFICA N. 10: Del. C.C. n° 53 del 15/10/2014  
 APPROVAZIONE MODIFICA N. 11: Del. C.C. n° 47 del 14/10/2016  
 APPROVAZIONE MODIFICA N. 12: Del. C.U. n° 68 del 13/09/2017  
 APPROVAZIONE MODIFICA N. 13: Del. C.U. n° 92 del 28/09/2018  
 APPROVAZIONE MODIFICA N. 14: Del. C.C. n° 27 del 14/12/2017  
 APPROVAZIONE MODIFICA N. 15: Del. C.C. n° 53 del 24/10/2019  
 APPROVAZIONE MODIFICA N. 16: Del. C.C. n° 42 del 02/07/2020  
 APPROVAZIONE MODIFICA N. 17: Del. C.C. n° 5 del 18/03/2021