

PROVINCIA DI PARMA
COMUNE DI MEZZANI
LOCALITA' CASALE

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO AMBITO "P2"
DESTINATO AD ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ASSEVERATO
DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE**

COMUNE DI MEZZANI - PUA P2 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ELENCO PREZZI PER OPERE DI URBANIZZAZIONE			anno	2017		
N°	D.L.	LAVORI E PROVVISTE	unità di misura	Prezzo unit.	Quantità	Importo
SCAVI, SBANCAMENTI, REINTERRI						
1		Scavo di sbancamento o splateamento eseguito con mezzo meccanico, fino ad una profondità di m. 1.00 dal piano di campagna, in terreni di qualsiasi natura e consistenza (esclusa roccia) anche in presenza d'acqua. Si intendono compresi nel prezzo il taglio e l'asportazione di radici o ceppaie, l'eventuale demolizione di massicciate e pavimentazioni stradali (con esclusione dei tagli di asfalto), la rimozione di lapidi e pozzetti, la rimozione di cordoli e aiuole esistenti, la rimozione della segnaletica esistente, la regolarizzazione del fondo dello scavo con mezzo meccanico, il trasporto e scarico del materiale di risulta, per quanto necessario alla formazione delle aree verdi nell'area di cantiere, la restante parte alle Pubbliche discariche, in luogo indicato dalla D.L. o comunque entro 10 km di distanza, la stesa grossolana del materiale asportato ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
		Misurato in sezione.	mc.	3,70	3.465,00	12.820,50
2		Scavo di terreno in sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, per profondità fino a 3,00 m. dal piano di sbancamento, in terreno di qualsiasi natura e consistenza anche in presenza d'acqua. Si intendono compresi nel prezzo il taglio e l'asportazione di radici o ceppaie, l'eventuale demolizione di massicciate e pavimentazioni stradali (con esclusione dei tagli di asfalto), la regolarizzazione del fondo dello scavo con mezzo meccanico, il trasporto e scarico del materiale di risulta, per quanto necessario alla formazione delle aree verdi nell'area di cantiere, la restante parte alle Pubbliche discariche, in luogo indicato dalla D.L. o comunque entro 10 km di distanza, la stesa grossolana del materiale asportato, la regolarizzazione delle pareti e del fondo anche a gradoni ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
		Misurato in sezione secondo disposizioni della D.L.	mc.	7,70	630,00	4.851,00
3		Rinterro scavi con materiale di risulta ritenuto idoneo dalla D.L. compreso compattazione con mezzo meccanico. Operazione eseguita solo su espressa disposizione della D.L.				
		misurato in sezione	mc.	3,15	1.134,00	3.572,10
MASSICCIATA STRADALE						
4		Fornitura e posa in opera di sabbia del Taro o del Po per sottofondo a stratigrafie successive, quale strato anticapillare per uno spessore minimo di cm 15, compreso stesura con mezzo meccanico e rullatura.				
		misurato in sezione	mc.	29,19	1.312,50	38.311,88
5		Fornitura e posa in opera di ghiaia in sorte a strati non superiore a cm 30, compreso la rullatura a sfangamento e la sagomatura con relative pendenze, spessore 50 cm				
		misurato in sezione	mc.	26,00	4.375,00	113.750,00
6		Fornitura e posa in opera di misto cementato 0/40 al 3/3,5% di cemento 325 in peso sugli inerti, posto in opera per massicciata sottoposta a carichi gravosi, steso a strati non superiore a cm 30, per uno spessore cm 20, compreso la rullatura e la sagomatura con relative pendenze .				
		misurato in sezione	mc.	39,00	1.750,00	68.250,00
RETE ACQUE BIANCHE E NERE						
7		Fornitura e posa in opera di tubi in cemento, catramati internamente, per condotte fognarie di acqua "bianca" compreso sottofondo, rinfiando e cappa in calcestruzzo R'ck 200 , formanti un bauletto di almeno 12 cm attorno al tubo e sopra l'estradosso della tubazione, compresa sigillatura dei giunti e degli innesti delle caditoie, compresi i pezzi speciali ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, esclusi scavo e reinterro.				
		f) - dimensioni interne mm. 250x250.	ml.	70,00	623,00	43.610,00
8		Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC pesante per "acque bianche" con caratteristiche secondo norme vigenti, posto in opera su sottofondo in sabbia perfettamente livellato e successivo bauletto attorno al tubo, in sabbia, mai inferiore a 15 cm., compreso pezzi speciali, raccordi e quanto necessario alla perfetta regola d'arte				
		c) - diametro interno mm. 160	ml.	30,80	250,00	7.700,00

N°	D.L.	LAVORI E PROVVISTE	unità di misura	Prezzo unit.	Quantità	Importo
		g) - diametro interno mm. 315	ml.	83,50	100,00	8.350,00
		l) - diametro interno mm. 600	ml.	237,20	60,00	14.232,00
9		Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC pesante per "acque nere" con caratteristiche secondo norme vigenti, posto in opera su sottofondo in sabbia perfettamente livellato e successivo bauletto attorno al tubo, in sabbia, mai inferiore a 15 cm., compreso pezzi speciali, raccordi e quanto necessario alla perfetta regola d'arte				
		b) - diametro interno mm. 80.	ml.	28,20	12,00	338,40
		g) - diametro interno mm. 200	ml.	38,40	630,00	24.192,00
10		Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, sottofondo e rinfiando in sabbia, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, compresi sottofondo e rinfiando in sabbia dello spessore minimo di 10 cm, collegamento e sigillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte:				
		d) - misura interna (60x60x60)	cad.	218,70	28,00	6.123,60
11		Fornitura e posa in opera di prolunghe in calcestruzzo per pozzetti prefabbricati compreso rinfiando in cls R'ck 200 in misura tale da assicurare la resistenza al traffico .				
		d) - dimensioni interne (60x60x60)	cad.	104,80	28,00	2.934,40
OPERE IN MURATURA E CLS						
12		Calcestruzzo in opera confezionato con 0,400 m3 di sabbia e 0,800 m3 di ghiaietto per m3 di impasto a kg 200 di cemento tipo R325, gettato senza ausilio di casseri, per fondazioni e sottofondazioni (magrone)				
		dimensioni	mc.	63,32	157,50	9.972,90
13		Fornitura e posa in opera di calcestruzzo confezionato con 0,400 m3 di sabbia e 0,800 m3 di impasto, per strutture di fondazione e in elevazione armate, esclusi ferro di armatura e cassetture:				
		a) a kg 250 di cemento tipo R 325 o R'ck 200	mc.	86,10	126,00	10.848,60
14		Fornitura, lavorazione e posa in opera di ferro tondo omogeneo FEB44K per strutture in c.a., compresi taglio, sfrido e legature.				
		misura comprensiva delle sovrapposizioni	kg.	1,37	10.080,00	13.809,60
15		Casseformi per getto in calcestruzzo, compreso disarmo, secondo la superficie bagnata di getto:				
		a) per pareti verticali	mq.	21,00	1.260,00	26.460,00
CAVIDOTTI PER RETE ENERGIA ELETTRICA e RETE TELEFONICA						
16		Fornitura e posa in opera di canalizzazione interrata eseguita con tubi rigidi PVC e corrugati per i collegamenti e raccordi, di diametro adeguato per formazione di polifora ad uno o più condotti, per bassa e media tensione, secondo specifiche ENEL o TELECOM o ENTE GESTORE, a profondità di m 1,20 dal piano di sbancamento, compresi bauletto in calcestruzzo R'ck 200 dello spessore non inferiore a 10 cm. attorno ad ogni tubo, selle di ripartizione per la separazione e l'allineamento dei singoli cavidotti , giunzioni, filo in plastica per traino dei cavi , eventuale striscia segnalatrice ed ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.				
		e) per 1 tubo di diametro interno 125 mm	ml.	19,11	1.260,00	24.078,60
17		Fornitura e posa in opera di canalizzazione interrata eseguita con tubi rigidi PEAD o corrugati per i soli raccordi, per linee telefoniche, a profondità di m 0,80 dal piano di sbancamento, compresi bauletto in calcestruzzo R'ck 200 dello spessore non inferiore a 10 cm, giunzioni e loro sigillature, selle di ripartizione per la separazione dei singoli cavidotti, filo in plastica per traino dei cavi (per le polifore con più di un tubo che confluiscono negli stessi pozzetti, i tubi oltre il primo vengono conteggiati per metà del prezzo unitario) ed ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.				
		e) per 1 tubo di diametro interno 125 mm	ml.	18,06	630,00	11.377,80
18		Fornitura e posa in opera di pozzetti in cemento prefabbricati, compreso scavo, sottofondo, rinfiando in cls r'ck 200, in misura tale da assicurare la resistenza al traffico, incluso il chiusino ciechi o con botola e le caditoie				
		d) - misura interna (80x80x80)	cad.	328,20	19,00	6.235,80

N°	D.L.	LAVORI E PROVVISTE	unità di misura	Prezzo unit.	Quantità	Importo
19		Fornitura e posa in opera di armadio stradale in vetroresina a due scomparti per alloggio contatore ENEL e quadro generale utente, tipo CONCHIGLIA BV4M/T dimensioni 1260x685x240mm o tipo equivalente, completo di zanche a murare, piastra di fondo in materiale isolante, chiave unificata ENEL, accessori, installazione e quant'altro al fine di ottenere l'opera realizzata a perfetta regola d'arte.				
		A corpo	cad.	414,75	1,00	414,75
		Le opere di quota potenza e quota distanza per estensione rete elettrica sono valutate dall'ente gestore che fornirà specifico preventivo.				
		L'importo seguente è da considerarsi solo ai fini di una prima valutazione di massima				
		A corpo	cad.	26.387,00	1,00	26.387,00
ILLUMINAZIONE PUBBLICA						
20		Esecuzione di plinto per palo di illuminazione pubblica stradale in cls R'ck 250; compreso eventuale armatura per getto e/ in ferro, fornitura e posa di tubo in p.v.c. f 200/300/400/500 per inserimento palo; fornitura e posa in opera di pozzetto/i adeguato/i, completo/i di coperchio in ghisa, collegamenti in corrugato in p.v.c. alla rete di illuminazione pubblica; compreso, altresì, scavo e reinterro. Per pali oltre 9,00 di altezza, o "a sbraccio" il plinto sarà dimensionato con specifico calcolo.				
		b) di dimensioni: cm 120x100x100 per pali fino a ml. 10 di altezza;	cad.	300,30	31,00	9.309,30
21		Fornitura e posa in opera di punto per illuminazione stradale secondo particolari di progetto o indicazioni della D.L.				
		b) di altezza ml. 10,000 palo in alluminio con pastorale, armatura e lampada 250W a basso consumo, a scelta della D.L. Compreso incidenza opere elettriche per darlo funzionante	cad.	1.350,00	31,00	41.850,00
22		Fornitura e posa in opera di canalizzazione interrata eseguita con tubi rigidi PEAD o corrugati per i soli raccordi, a profondità di m 0,80 dal piano di sbancamento, compresi bauletto in calcestruzzo R'ck 200 dello spessore non inferiore a 10 cm, giunzioni e loro sigillature, selle di ripartizione per la separazione dei singoli cavidotti, filo in plastica per traino dei cavi (per le polifore con più di un tubo che confluiscono negli stessi pozzetti, i tubi oltre il primo vengono conteggiati per metà del prezzo unitario) ed ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.				
		e) per 1 tubo di diametro interno 125 mm	ml.	18,06	630,00	11.377,80
23		Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, sottofondo e rinfianco in sabbia, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, compresi sottofondo e rinfianco in sabbia dello spessore minimo di 10 cm, collegamento e sigillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte:				
		d) - misura interna (80x80x80)	cad.	328,20	2,00	656,40
24		Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, sottofondo e rinfianco in sabbia, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, compresi sottofondo e rinfianco in sabbia dello spessore minimo di 10 cm, collegamento e sigillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte:				
		d) - misura interna (36x36x36)	cad.	95,30	31,00	2.954,30
CONDOTTE PER ACQUEDOTTO E GASDOTTO						
25		Le opere di acquedotto e gasdotto sono valutate dall'ente gestore che fornirà specifico preventivo.				
		L'importo seguente è da considerarsi solo ai fini di una prima valutazione di massima				
		A corpo	cad.	25.000,00	1,00	25.000,00
PAVIMENTAZIONI E OPERE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO						
26		Fornitura e posa di pavimentazione bituminosa in conglomerato tipo binder, con caratteristiche secondo capitolato di appalto, compresa mano di attacco in ragione di kg. 0,7/mq. di emulsione, l'individuazione preventiva di pozzetti e chiusini al fine di mantenerli visibili e ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni della D.L.;				

N°	D.L.	LAVORI E PROVVISTE	unità di misura	Prezzo unit.	Quantità	Importo
		f) - steso a macchina spessore cm 10 compresso.	mq.	7,00	8.750,00	61.250,00
27		Fornitura e posa, previa spazzolatura, di pavimentazione bituminosa in conglomerato tipo tappeto di usura, con caratteristiche secondo capitolato di appalto, compresa mano di attacco in ragione di kg. 0,7/mq. di emulsione, l'individuazione preventiva di pozzetti e chiusini al fine di mantenerli visibili e ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni della D.L.;				
		b) - di granulometria 0-12 steso a macchina spessore cm 4,0 compresso.	mq.	7,00	9.750,00	68.250,00
28		Trattamento superficiale di impermeabilizzazione della pavimentazione in conglomerato bituminoso mediante stesura a spruzzo con barra e lancia di emulsione acida al 55% di bitume e saturazione con materiale inerte, compreso asporto della risulta e ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
		in ragione di 0,7 kg./mq e mano di sabbia asciutta di PO a saturazione	mq.	1,90	9.750,00	18.525,00
CORDOLI E PAVIMENTAZIONI IN PIETRA E AUTOBLOCCANTE						
29	DG. 02	Soletta di sottopavimentazione in conglomerato cementizio R'ck 200, armato con rete e.s. f6 (20x20) per formazione di pendenze come prescritto all'atto pratico dalla D.L.				
		b) misurato in sezione per spessori di cm. 10	mq.	9,50	1.580,00	15.010,00
30	DG. 30	Fornitura e posa in opera di cordoli in elementi prefabbricati di calcestruzzo vibrato, certificato per la resistenza alle azioni corrosive, in opera su fondazioni e rinfianco continuo in cls. R'ck 200; compreso rampe di pendenza contenuta e collegate in maniera continua in corrispondenza dei raccordi tra i marciapiedi - livello stradale - spazi ed accessi carrabili - attraversamenti ed accessi pedonali; stuccatura dei giunti, pezzi speciali in curva ed ogni assistenza muraria.				
		b) - sezione parallelepipedo 10/12x25 cm	ml.	23,00	1.890,00	43.470,00
SEGNALETICA STRADALE						
31	DH. 01	Esecuzione di segnaletica orizzontale (strisce continue o discontinue a separazione di corsie o marginali, delimitazione stalli eccetera) con vernice rifrangente rispondente alle norme e ai disciplinari tecnici del Min. LL.PP. in colore bianco, giallo o blu e idonea a tutti i tipi di pavimentazione, compresa la pulizia del fondo stradale, il tracciamento, la fornitura della vernice ed ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.				
		a) - Larghezza cm. 12	ml.	0,40	1.890,00	756,00
32	DH. 02	Esecuzione di segnaletica orizzontale (linea di arresto formata da triangoli cm. 50 x cm. 65) con vernice rifrangente rispondente alle norme e ai disciplinari tecnici del Min. LL.PP. in colore bianco e idonea a tutti i tipi di pavimentazione, compresa la pulizia del fondo stradale, il tracciamento, la fornitura della vernice ed ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.				
		vuoto per pieno	mq.	5,40	20,00	108,00
33	DH. 03	Esecuzione di segnaletica orizzontale (strisce di attraversamento pedonale) con vernice rifrangente rispondente alle norme e ai disciplinari tecnici del Min. LL.PP. in colore bianco e idonea a tutti i tipi di pavimentazione, compresa la pulizia del fondo stradale, il tracciamento, la fornitura della vernice ed ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.				
		vuoto per pieno	mq.	5,40	54,00	291,60
34	DH. 04	Esecuzione di segnaletica orizzontale (figure e scritte) con vernice rifrangente rispondente alle norme e ai disciplinari tecnici del Min. LL.PP. in colore bianco o giallo e idonea a tutti i tipi di pavimentazione, compresa la pulizia del fondo stradale, il tracciamento, la fornitura della vernice ed ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.				
		vuoto per pieno	mq.	5,40	12,00	64,80
35	DH. 06	Fornitura e posa di pali di sostegno tubolari in acciaio zincato a caldo di altezza regolamentare, compreso scavo, spinotto di ancoraggio, tappo di chiusura scavo, getto del plinto ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, secondo le disposizioni della D.L.				
		per ogni pezzo di diametro mm. 60	cad.	42,00	8,00	336,00
36	DH. 07	Fornitura e posa di segnale ("triangolo lato cm.60") in lamiera di alluminio dello spessore di mm. 25/10 scatolata e rinforzata, completa di attacchi, finiture con smalto grigio a fuoco, interamente rivestito nella parte anteriore con pellicola rifrangente di classe 2 a pezzo unico completo di staffe e bulloni per attacco al palo di sostegno.				

N°	D.L.	LAVORI E PROVVISTE	unità di misura	Prezzo unit.	Quantità	Importo
		per ogni pezzo	cad.	20,40	4,00	81,60
37	DH. 08	Fornitura e posa di segnale ("disco diametro cm.60 o ottagono") in lamiera di alluminio dello spessore di mm. 25/10 sciolata e rinforzata, completa di attacchi, finiture con smalto grigio a fuoco, interamente rivestito nella parte anteriore con pellicola rifrangente di classe 2 a pezzo unico completo di staffe e bulloni per attacco al palo di sostegno.				
		per ogni pezzo	cad.	23,10	4,00	92,40
OPERE A VERDE						
38		formazione di impianto di irrigazione formato da tubazioni in PEAD, raccordi , gocciolatoi e pezzi speciali per irrigazione alberature, compreso incidenza allaccio alla rete idrica				
		b) posato aereo o sul terreno compreso eventuali fissaggi e/ o segnalazioni	ml.	2,50	930,00	2.325,00
39		eliminazione infestanti , sassi e quanto ritenuta anomalo per la formazione del prato				
		a mano e/ o a macchina	mq.	0,30	945,00	283,50
40		lavorazione di terreno con mezzi meccanici fino ad ottenere un terreno a pezzatura fine, compreso livellazione meccanica e manuale di rifinitura e controllo laser per dare pendenze atte allo scolo delle acque meteoriche				
		a macchina e/o a mano	mq.	0,96	945,00	907,20
		IMPORTO COMPLESSIVO DI LAVORI E PROVVISTE			Euro	781.520

Al Responsabile del
Servizio Assetto ed Uso del Territorio – Sviluppo Economico
Ufficio Urbanistica – Edilizia Privata
Ambito territoriale: Comune di Mezzani

ASSEVERAZIONE COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Il sottoscritto ARCH. FABRIZIO BO

Iscritto all'Ordine ARCHITETTI della Provincia di REGGIO EMILIA con il n°192

Domiciliato a BRESCELLO in STR. BASSA PER BORETTO n°2

C.A.P. 42041 Tel. 0522 687117 e-mail: info@studioboarchitettura.com

Codice fiscale BOX FRZ 29M19 B156E

In relazione alla RICHIESTA DI APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DENOMINATO "P2" per l'attuazione del comparto industriale su area ubicata in Casale di Mezzani ed individuata al N. C. T. del Comune di Mezzani al Foglio N° 16- mappali n. 311 – 313 parte

ASSEVERA

ai sensi dell'art. 481 del Codice penale, la veridicità di quanto dichiarato nel computo metrico estimativo delle opere di urbanizzazione da realizzare all'interno del comparto, allegato alla presente, per l'importo complessivo di € **781.520,00.**

Il sottoscritto dichiara infine di assumere, con la presente, la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale e di essere a conoscenza delle sanzioni di Legge.

Brescello, lì 14/09/2017

Il Tecnico



Arch. Fabrizio Bo
Strada Bassa per Boretto n°2
42041 Brescello (RE)
Tel./Fax +39 0522 687117
E-mail: info@studioboarchitettura.com