

COMUNE di SORBOLO MEZZANI
(Provincia di Parma)

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

PER ESPLETAMENTO DI ATTIVITA' TECNICHE DI:

- REDAZIONE DI PROGETTO DEFINITIVO, COMPRESO COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (ART. 89, COMMA 1, LETTERA E), D.LGS. 9 APRILE 2008, N° 81)

RELATIVO ALL'INTERVENTO DENOMINATO "POTENZIAMENTO CENTRO SPORTIVO DI VIA IV NOVEMBRE A SORBOLO: REALIZZAZIONE DI NUOVO CAMPO DI CALCIO A 8 E RELATIVO FABBRICATO DI SERVIZIO".

- Codice Identificativo Gara relativo all'incarico (Smart CIG): Z862DF96A1

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, nella Sede del Comune di Sorbolo Mezzani,

tra i signori:

1) Ing. Valter Bertozzi, nato a Sant'Ilario d'Enza il 31.07.1965, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Assetto ed Uso del Territorio - Sviluppo del Comune di Sorbolo Mezzani, d'ora in avanti denominato "Ente", domiciliato per l'ufficio nella sua sede, il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'ente che rappresenta, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del testo unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (codice fiscale e p. IVA: 02888920341)

2) P.A. Manfredi Marcello, C.F. MNFMCL75B06H223A, nato a Reggio Emilia il 06.02.1975, in qualità di Socio Accomandatario e Amministratore dello Studio "Progetti Ambientali Integrati s.a.s. di Manfredi Marcello e C." con sede in Felina (RE) - Via Wilmo Fontanesi n° 18/B, Partita I.V.A. 01583500358, in nome e per conto di esso, di seguito denominato "Studio incaricato"

premessi:

- che con determinazione del responsabile del Servizio Assetto ed Uso del Territorio - Sviluppo Economico n° del, esecutiva, è stato conferito allo Studio l'incarico per la redazione del progetto definitivo, compreso il coordinamento in materia di sicurezza in fase di progettazione (art. 89, comma 1, lettera e), d.lgs. 9 aprile 2008, n° 81), limitatamente alla fase progettuale in oggetto, relativo all'intervento denominato "Potenziamento centro sportivo di Via IV Novembre a Sorbolo: realizzazione di nuovo campo di calcio a 8 e relativo fabbricato di servizio";
- che con il medesimo atto è stato approvato lo schema di disciplinare regolante l'incarico;

si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 - Affidamento dell'incarico

L'Ente affida allo Studio l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo, compreso il coordinamento in materia di sicurezza in fase di progettazione (art. 89, comma 1, lettera e), d.lgs. 9 aprile 2008, n° 81), limitatamente alla fase progettuale in oggetto, relativo all'intervento denominato "Potenziamento centro sportivo di Via IV Novembre a Sorbolo: realizzazione di nuovo campo di calcio a 8 e relativo fabbricato di servizio".

Art. 2 - Prestazioni professionali ed elaborati

Le prestazioni, per quanto riguarda l'opera oggetto del presente disciplinare di incarico, saranno le seguenti:

Progetto definitivo, compreso Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, costituito da:

- a) relazione generale
- b) relazione sulla risoluzione delle interferenze
- c) relazione sismica e sulle strutture
- d) relazione geologica
- e) relazione energetica
- f) rilievi planoaltimetrici
- g) elaborati grafici
- h) elaborati di progettazione antincendio
- i) calcoli delle strutture e degli impianti
- l) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi
- m) computo metrico estimativo
- n) documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
- o) quadro economico.

Art. 3 - Tempo assegnato per lo svolgimento dell'incarico

Allo Studio vengono assegnati 30 giorni, naturali e consecutivi, per la consegna del progetto definitivo, decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare di incarico.

Alla sua scadenza, l'incarico cesserà senza necessità di disdetta e senza proroga tacita.

Art. 4 - Osservanza leggi e regolamenti - Modalità di esecuzione della prestazione

Il progetto dovrà essere redatto, sotto la direzione dell'Ente, nel rispetto delle leggi e disposizioni vigenti in materia all'atto dell'espletamento dell'incarico, relative ai contenuti ed ai modi di presentazione dei progetti di opere pubbliche, nonché delle norme urbanistiche riguardanti l'area interessata all'intervento, con particolare riferimento a quanto previsto dal Codice dei contratti (D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) dal regolamento approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per gli articoli ancora in vigore) e dal D.Lgs. n. 81/2008, e s.m.i.

Il progettista dovrà redigere apposita relazione di asseverazione ai sensi dell'art. 7, commi 1, lettera d), e dell'art. 2 della legge regionale n. 25 novembre 2002, n. 31 e successive modifiche.

Lo Studio dovrà prestare assistenza all'Ente in tutto quanto riguarda la prestazione, discussione o perfezionamento del progetto fino alla sua definitiva approvazione.

Durante tutte le fasi della redazione del progetto, mediante riunioni periodiche, dovranno essere mantenuti i necessari rapporti con il Responsabile del procedimento dell'Ente interessato al contenuto ed alle proposte del progetto stesso.

Art. 5 - Copie degli elaborati

Gli elaborati dovranno essere consegnati in n° 3 copie di cui due su supporto cartaceo ed una su supporto magnetico (in formato dwg per i disegni e in formato doc o xls per gli elaborati descrittivi).

Art. 6 - Dichiarazioni relative alla prestazione

Il Socio Accomandatario e Amministratore dello Studio P.A. Manfredi Marcello dichiara, sotto la sua responsabilità, quanto segue:

- a) di essere in possesso del Diploma di Perito Agrario e di essere iscritto all'Albo dei Periti Agrari della Provincia di Reggio Emilia al n° 514 dal 1999;
- b) che fanno parte dello Studio i seguenti Professionisti:
 - Ing. Del Rio Giuliano, in possesso della Laurea in Ingegneria civile ed iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n° 487 dal 1976
 - Geol. Guidetti Sergio, in possesso della Laurea in Geologia, iscritto all'Albo dei Geologi della Regione Emilia-Romagna al n° 672 dal 1990;

- c) di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;
- d) di non avere rapporti con altri enti che vietino l'assunzione dell'incarico, o che altrimenti ostino allo stesso;
- e) di impegnarsi a non svolgere attività in concorrenza con il committente ed a non diffondere notizie e apprezzamenti attinenti ai suoi programmi ed alla sua organizzazione, e di non compiere, in qualsiasi modo, atti in pregiudizio della attività del committente medesimo.

Lo Studio incaricato si impegna ad assumere l'incarico con autonomia di azione e di organizzazione, escluso qualsiasi vincolo di subordinazione gerarchica e di orari.

Le prestazioni saranno svolte in coordinamento con l'ufficio LL.PP. - Patrimonio, restando comunque salvaguardata l'autonomia dello Studio incaricato nell'esecuzione dell'obbligazione lavorativa.

Art. 7 - Modifiche al progetto

Fino al momento della definitiva approvazione del progetto, lo Studio incaricato è tenuto ad introdurre nel progetto stesso, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche che siano richieste dall'Ente.

Quando le modifiche comportino cambiamenti nell'impostazione progettuale, determinati da nuove e diverse esigenze dell'ente e non dipendenti da errata impostazione tecnica del progettista, allo stesso spettano le competenze previste dalla tariffa professionale per le perizie suppletive o di variante, come contemplato dall'art. 15 della T.P.

Art. 8 - Proprietà del progetto e diritti d'autore

Il progetto predisposto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Ente, il quale potrà darvi esecuzione o meno, come pure potrà introdurvi, nel modo e coi mezzi che riterrà opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che lo Studio incaricato possa sollevare eccezioni di sorta, sempre che il progetto non venga, in definitiva, modificato sostanzialmente, nella parte artistica - architettonica o nei criteri informativi generali.

Art. 9 - Corrispettivo dell'incarico e condizioni di pagamento

Allo Studio incaricato verrà corrisposto, per lo svolgimento della prestazione commessegli, il seguente compenso: euro 18.500,00, oltre ad euro 4.070,00 per I.V.A. al 22%, per un totale complessivo di euro 22.570,00.

Le spese e i compensi accessori per l'espletamento delle prestazioni sono conglobate nell'onorario.

I compensi dovuti allo Studio saranno liquidati entro 30 giorni a seguito dell'approvazione del progetto definitivo.

Il pagamento sarà disposto previa presentazione di regolare fattura, che dovrà essere redatta in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A del D.M. 55/2013 e trasmessa attraverso l'apposita Piattaforma Ministeriale.

Art. 10 - Polizza assicurativa del progettista

Ai sensi dell'art. 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 7 agosto 2012, n. 137, il professionista è tenuto a stipulare idonea assicurazione per i danni derivanti al cliente dall'esercizio dell'attività professionale, comprese le attività di custodia di documenti e valori ricevuti dal cliente stesso. Il professionista deve rendere noti al cliente, al momento dell'assunzione dell'incarico, gli estremi della polizza professionale, il relativo massimale e ogni variazione successiva.

Ai sensi dell'art. 24, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le polizze sono a carico dei professionisti.

Il Professionista incaricato della progettazione deve quindi essere munito, a far data dall'incarico, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Sulla base di quanto stabilito al punto 4.1. delle linee guida emanate da ANAC n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”, la polizza di responsabilità civile professionale del progettista esterno deve coprire i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che potrebbero determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Art. 11 - Tracciabilità dei flussi finanziari

I pagamenti effettuati in dipendenza del presente contratto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario ai sensi dell’art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136. Lo Studio incaricato ha comunicato a questo ente gli estremi identificativi del conto corrente di cui al precedente comma, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. E’ fatto obbligo allo Studio incaricato, pena la nullità del presente contratto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della citata Legge n. 136/2010. La clausola risolutiva di cui al comma precedente sarà avviata in tutti i casi in cui le transazioni non siano eseguite sul conto dedicato.

Art. 12 - Riservatezza

Lo Studio si impegna a rispettare le vigenti norme in materia di riservatezza nei confronti del Committente. Qualsiasi utilizzazione degli elaborati prodotti dovrà essere preventivamente autorizzata dal Committente.

Art. 13 - Risoluzione del contratto

Ogni inadempimento, totale o parziale, delle clausole convenute con il presente disciplinare ne comporterà la risoluzione, senza ulteriori formalità e con semplice comunicazione raccomandata. In tal caso, spetterà allo Studio incaricato, il cui rapporto sia stato risolto, il compenso per le prestazioni svolte sino allo scioglimento del contratto, che siano riconosciute regolari.

Art. 14 - Penalità

Fuori dei casi di impossibilità sopravvenuta delle prestazioni e della risoluzione per inadempienza di cui agli artt. 1463 e 1453 del Codice Civile, qualora lo Studio incaricato receda dall’incarico di cui trattasi, sarà tenuto al pagamento di una penale pari al 5% della differenza fra il compenso complessivamente percepito fino al momento del recesso e quello che sarebbe stato percepito ad avvenuto esaurimento dell’incarico.

Art. 15 - Diritto di recesso

L’Ente si riserva la facoltà di recedere a suo insindacabile giudizio ed in qualsiasi momento della sua durata dal contratto senza alcun obbligo e senza preavviso alcuno ex art. 2237 del Codice Civile, fermo restando il pagamento del compenso per l’incarico svolto.

Art. 16 - Dati personali

Lo Studio incaricato prende atto che i dati personali contenuti nel presente contratto verranno trattati soltanto per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, connesse o strumentali all’esercizio dell’attività di committente, nei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti.

La comunicazione e la diffusione dei dati personali saranno effettuate nei confronti dei soli soggetti autorizzati da norme di legge o di regolamento, o dei soggetti pubblici (esclusi gli enti pubblici economici) per lo svolgimento di funzioni istituzionali, in quest’ultimo caso previa comunicazione al Garante.

Lo Studio incaricato può esercitare i diritti contemplati dal codice approvato con d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, con le modalità ivi indicate.

Il conferimento dei dati personali ha natura obbligatoria rispetto all’esecuzione delle operazioni cui esso è preordinato.

Art. 17 - Controversie

Eventuali divergenze che potessero insorgere tra i contraenti, circa l'interpretazione ed applicazione del presente disciplinare, qualora non sia possibile comporle in via amministrativa, saranno deferite alla competente autorità giudiziaria.

Art. 18 - Effetti del disciplinare di incarico

Per tutto quanto non esplicitamente previsto nel presente disciplinare di incarico, si fa riferimento alle disposizioni del codice civile in materia di contratti d'opera ed alle norme vigenti in materia, nonché alla vigente Tariffa Professionale Ingegneri ed Architetti (D.M. 17/06/2016).

Il presente disciplinare è impegnativo per lo Studio incaricato dopo la sua sottoscrizione, mentre per l'Ente lo diverrà solo dopo l'intervenuta esecutività di legge del provvedimento di incarico.

Art. 19 - Nota fiscale

La presente scrittura privata, non autenticata, concernendo prestazioni soggette ad I.V.A., sarà sottoposta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'art 5, comma 2, del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 ed all'art. 1, lett. b) - parte seconda -, della relativa tariffa; in sede di registrazione, sarà soggetta ad imposta in misura fissa, ai sensi del successivo art. 40 del citato D.P.R. n. 131/86. Essa è inoltre esente dall'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 25 della Tabella - allegato B - al D.P.R. n. 642/1972 e successive modificazioni.

Art. 20 - Elezione domicilio

Per l'esecuzione delle obbligazioni di cui al presente disciplinare, il Professionista incaricato elegge domicilio legale presso lo Studio.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il responsabile del servizio
Assetto ed Uso del Territorio - Sviluppo Economico
(Ing. Valter Bertozzi)

Per lo Studio incaricato
Il Socio Accomandatario e Amministratore
(P.A. Manfredi Marcello)