



Comune di Sorbolo Mezzani



Piazza Libertà, 1 – 43058 Sorbolo Mezzani (PR)
C.F./P.IVA: 02888920341

COPIA

DETERMINAZIONE N. 232 DEL 06-05-2019

OGGETTO: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI AREA IDENTIFICATA AL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI SORBOLLO AL FOGLIO 29 - MAPP. 941 E 942 INCARICO PER IL RILIEVO TOPOGRAFICO DI DETTAGLIO FINALIZZATO ALLA DEFINIZIONE DELLE CONDIZIONI DI COMPRAVENDITA. AFFIDAMENTO DIRETTO ED IMPEGNO DI SPESA (GEOM. MASSIMO MARCHESI).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO – SVILUPPO ECONOMICO

PREMESSO che:

- con legge regionale 5 dicembre 2018, n. 18, rubricata *Istituzione del Comune di Sorbolo Mezzani mediante fusione dei Comuni di Mezzani e Sorbolo nella Provincia di Parma*, pubblicata in data 05.12.2018 sul Bollettino della Regione Emilia Romagna n. 380, è stato istituito, con decorrenza 01.01.2019, il nuovo Comune di Sorbolo Mezzani, nato dalla fusione dei Comuni di Sorbolo e Mezzani;
- ai sensi dell'art. 3, comma 1, della predetta legge regionale 18/2018, il Comune di Sorbolo Mezzani subentra nella titolarità delle posizioni e dei rapporti giuridici attivi e passivi che afferiscono ai preesistenti Comuni di Mezzani e Sorbolo, ai sensi dell'articolo 14, comma 2, lettera a), della legge regionale n. 24 del 1996;
- inoltre, con delibere assunte dai rispettivi Consigli Comunali n. 40 del 29 novembre 2018 e n. 34 del 29 novembre 2018, recepite dall'Unione Bassa Est Parmense con delibera di Consiglio n. 57 del 30 novembre 2018, i Comuni di Sorbolo e Mezzani hanno provveduto a revocare, con decorrenza 01.01.2019, il trasferimento all'Unione Bassa Est Parmense delle funzioni fondamentali (ex art. 14, comma 27, del D.L. n. 78/2010, convertito nella L. 122/2010 e s.m.i.) esercitate solo per gli stessi due Comuni di Sorbolo e Mezzani, compresa quella relativa alla gestione e manutenzione strade, la quale pertanto dal 1° gennaio 2019 rientra nella competenza del neo istituito Comune di Sorbolo Mezzani, retto con medesima decorrenza da un Commissario Prefettizio, per la provvisoria gestione del nuovo Comune, fino all'insediamento, a seguito delle elezioni, degli Organi ordinari;
- l'art. 3, comma 4, della citata legge regionale 18/2018, dispone che i regolamenti e gli atti amministrativi a contenuto generale, ivi compresi gli strumenti urbanistici, dei Comuni di Mezzani e Sorbolo restano in vigore, in quanto compatibili, ai sensi dell'articolo 14, comma 3, della legge regionale n. 24 del 1996, sino a quando non vi provveda il Comune di Sorbolo Mezzani;
- lo Statuto del Comune di Sorbolo, in mancanza di uno statuto provvisorio e sino all'approvazione del

nuovo, si applica al Comune di Sorbolo Mezzani, ai sensi dell'art. 1, comma 124, lett. c), della legge 7 aprile 2014, n. 56;

- con decreto, prot. n. 58883 del 19/12/2018, il Prefetto della Provincia di Parma ha nominato il Commissario Prefettizio per la gestione provvisoria del nuovo Comune di Sorbolo Mezzani a decorrere dal 1 gennaio 2019 e fino all'insediamento, a seguito delle elezioni, degli organi ordinari, conferendo allo stesso i poteri di Sindaco, Giunta e Consiglio Comunale;

- con decreto commissariale n. 15 del 3 gennaio 2019 il sottoscritto è stato temporaneamente nominato responsabile del Servizio Assetto ed Uso del Territorio – Sviluppo Economico fino all'adozione del Regolamento Generale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Sorbolo Mezzani;

VISTA la deliberazione nr. 5 del 05.03.2019, esecutiva ai sensi di legge, con cui il Commissario Prefettizio, con i poteri del Consiglio Comunale, ha approvato la nota di aggiornamento al d.u.p. 2019/2021 ed al bilancio di previsione 2019/2021 (art. 11 d.lgs. n. 118/2011);

VISTI i regolamenti generali sull'ordinamento degli uffici e dei servizi dei Comuni di Sorbolo, come da ultimo modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 05.07.2016, e di Mezzani, come da ultimo modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 47 dell'01.12.2011, applicabili ai sensi della già citata legge n. 56/2014;

VISTI i regolamenti dei controlli interni approvati, ai sensi dell'art. 147 del TUEL, rispettivamente dal Comuni di Sorbolo con Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 11/02/2013 e di Mezzani con Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 24/01/2013, applicabili ai sensi della medesima norma;

VISTA la deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri della Giunta n. 16 del 31.01.2019, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2019-2021;

ATTESO CHE:

- il Comune di Sorbolo Mezzani ha intenzione di acquisire in proprietà l'area di sedime di un'importante dotazione territoriale posta in Via Gruppini, destinata dal vigente strumento urbanistico comunale di Sorbolo (POC 2014-2019 e allegato Bilancio dei Servizi) a parcheggio pubblico e denominata "Piazzale Pezzani", tuttora di proprietà privata;

- l'area risulta contraddistinta al Catasto Terreni del Comune di Sorbolo al Foglio 29 - mappali 941 e 942, per una superficie di mq 1.562;

- la proprietà ha chiesto di condizionare la vendita dell'area ad una rettifica del confine sul lato est, adiacente ad altri immobili della stessa, al fine di mantenere uno spazio di separazione dal parcheggio;

- per circoscrivere questi aspetti, occorre dotarsi di un rilievo topografico di dettaglio dell'area in oggetto al fine di ridefinire, attraverso una rappresentazione grafica planimetrica, la collocazione degli spazi di sosta e di transito, nel rispetto delle norme vigenti, verificando così l'entità della variazione del numero di stalli risultanti da tale modifica;

EVIDENZIATO che il servizio in oggetto si articola come a seguire:

- rilievo plano-altimetrico dell'area interessata dall'intervento di riqualificazione;

- restituzione del rilievo in formato .dwg;

- sovrapposizione del rilievo con le planimetrie catastali;

ACCERTATA la carenza, sotto gli aspetti qualitativo e quantitativo, della figura professionale e della struttura idonea allo svolgimento dell'incarico all'interno dell'organico dell'Amministrazione;

RICONOSCIUTO pertanto che ricorrono le condizioni per procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto a professionista esterno;

VISTE le linee guida emanate da ANAC n. 4 - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

VISTO, in particolare, l'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTO l'art. 1 comma 502, della L. 28 dicembre 2015, n. 208 che consente alle Pubbliche Amministrazioni, per gli acquisti di importo inferiori ad € 1.000,00, la possibilità di effettuare acquisti senza il necessario ricorso al MEPA;

VISTO l'art. 1, comma 173, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, che dispone la trasmissione alla competente sezione di controllo della Corte dei conti gli incarichi di studio e di consulenza conferiti a soggetti estranei all'amministrazione e gli atti di spesa per relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità e di rappresentanza di importo superiore a 5.000 euro;

VISTA la deliberazione della Corte dei Conti - Sezione delle autonomie - del 17 febbraio 2006 n. 4/AUT/2006, secondo cui la menzionata disciplina, recata dalla legge finanziaria 2006, ha abrogato per evidenti motivi di incompatibilità, l'art. 1, commi 11 e 42 della legge 30 dicembre 2004, n. 311;

VISTA la deliberazione della Corte dei Conti - Sezioni riunite in sede di controllo - 14 marzo 2008, n. 8, recante "linee di indirizzo e criteri interpretativi dell'art. 3, commi 54-57, L. 244/2007, in materia di regolamenti degli enti locali per l'affidamento di incarichi di collaborazione, studio, ricerca e consulenza";

DATO ATTO che l'incarico di cui alla presente determinazione non soggiace all'applicazione dell'art. 1, comma 173, della legge 23 dicembre 2005 n° 266, in quanto trattasi di incarico afferente rilevamenti topografici;

VISTA la deliberazione della Corte dei Conti - Sezioni riunite in sede di controllo - 15 febbraio 2005, n. 6, recante "linee di indirizzo e criteri interpretativi in materia di affidamento d'incarichi di studio o di ricerca ovvero di consulenza", costituente tuttora idonea ricognizione delle fattispecie rientranti nelle categorie degli incarichi anzidetti, che vi esclude la prestazione di cui trattasi, in quanto prestazione di servizi, non comportante, inoltre, l'instaurazione di rapporto di collaborazione;

VISTO il D.L. n° 78/2010, convertito dalla Legge n° 122/2010 ed in particolare l'art. 6, comma 7, inerente i limiti di spesa per gli incarichi di studi e consulenza, non applicantesi nella fattispecie;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, recentemente modificata dal decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del D.lg. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del D.lg. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;

- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione

di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, D.lg. n. 95/2012, convertito in legge n. 135/2012);

- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del d.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 7, comma 2, D.lg. n. 52/2012, convertito in legge n. 94/2012). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

VERIFICATO, per quanto concerne l'acquisizione del servizio di cui trattasi, come si evince dalla dichiarazione sostitutiva di atto notorio allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, allegata al presente atto, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da Intercent ER, per i beni o servizi in oggetto, né essi sono presenti nella vetrina del Mercato Elettronico della pubblica Amministrazione (MEPA);

VISTA l'immediata disponibilità ad eseguire il servizio in narrativa da parte del Geom. Massimo Marchesi con Studio in S. Michele Tiorre – Felino (PR) - Via Cotti n° 13, tecnico di fiducia dell'amministrazione, e la relativa offerta economica in data 26.03.2019, con la quale il suddetto Professionista ha stimato il proprio corrispettivo, soggetto al trattamento fiscale e contributivo peculiare all'incarico che verrà posto in essere, in euro 900,00, oltre ad euro 36,00 per C.P. al 4% ed euro 205,92 per I.V.A. al 22%, per un totale complessivo di euro 1.141,92, relativamente al rilievo topografico del parcheggio "Piazzale Pezzani" di Via Gruppini di Sorbolo;

DATO ATTO che si prescinde dall'acquisizione di due preventivi in quanto la congruità del preventivo di parcella sopra riportato è immediatamente evincibile dall'importo offerto in relazione alle prestazioni da effettuare, senza necessità di termini di raffronto;

RITENUTO, pertanto, di affidare il servizio di cui trattasi al Geom. Massimo Marchesi, iscritto al Collegio dei Geometri di Parma al n° 2034, con Studio in S. Michele Tiorre – Felino (PR) - Via Cotti n° 13, in quanto:

- il Professionista possiede le necessarie esperienze e capacità professionali per assumere tale incarico, come risulta dal curriculum vitae acquisito agli atti;
- il suo Studio possiede adeguata attrezzatura tecnica, strumentale ed informatica;

VISTA la seguente documentazione presentata dal soggetto economico interpellato:

- la dichiarazione unica, presentato dalla ditta interpellata, attestante il possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico - professionale ed economico - finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo affidate con le procedure ordinarie di scelta del contraente;
- la dichiarazione sostitutiva, ai sensi del d.P.R. n. 445 del 28/12/2000, inerente la comunicazione degli estremi del conto corrente dedicato (art. 3 Legge n. 136 del 13/8/2010) e dei dati di regolarità contributiva (art. 14 bis del D.lg. 13/05/2011 n.70 convertito nella legge n. 106 del 12/07/2011);
- la dichiarazione sostitutiva, ai sensi del d.P.R. n. 445 del 28/12/2000, inerente la propria regolarità contributiva;

RILEVATO che tale spesa si renderà esigibile nel corso dell'anno 2019;

DATO ATTO che è pertanto necessario conferire il servizio in oggetto stabilendone le condizioni in apposito atto di cottimo;

DATO ATTO che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo al servizio in narrativa, necessario ai fini

degli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex Legge 136/2010, e s.m.i., è il seguente: Z2D28289AF;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”, come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56;

VISTE le disposizioni recate dall’art. 9, comma 1, lettera a) punto 2, del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito con modificazioni nella L. 03.08.2009, n. 102, che introduce l’obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa l’obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO il testo unico delle leggi sull’ordinamento delle autonomie locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare gli artt. 107, 109, 183, 191;

VISTO il vigente regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;

RICHIAMATA la Legge 06.11.2012 n° 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

VISTO il decreto legislativo 9 novembre 2012, n. 192 recante Modifiche al decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231, per l’integrale recepimento della direttiva 2011/7/UE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali, a norma dell’articolo 10, comma 1, della legge 11 novembre 2011, n. 180;

VISTO il D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213;

VISTO il d. lgs. 14 marzo 2013 nr. 33, recante il riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, come modificato con d. lgs. 97/2016;

VISTI gli artt. 107, comma 3, e 109, comma 2, del testo unico delle leggi sull’ordinamento delle autonomie locali approvato con D.lgt. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTI gli artt. 183 e 184 del testo unico delle leggi sull’ordinamento delle autonomie locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di conferire, per le motivazioni espresse in premessa, al Geom. Massimo Marchesi, iscritto al Collegio dei Geometri di Parma al n° 2034, con Studio in S. Michele Tiorre – Felino (PR) - Via Cotti n° 13, Partita I.V.A. 02424350342, l’incarico professionale per il rilievo topografico del parcheggio “Piazzale Pezzani” di Via Gruppini di Sorbolo, per un corrispettivo di euro 900,00, oltre ad euro 36,00 per C.P. al 4% ed euro 205,92 per I.V.A. al 22%, per un totale complessivo di euro 1.141,92;
2. di far constare che l’incarico conferito con la presente determinazione esula dal campo d’applicazione dell’art. 3, commi 54 e seguenti, della legge 24 dicembre 2007, n. 244 e s.m.;
3. di dare atto, inoltre, che l’incarico non soggiace, per materia e per valore, alla disciplina di cui all’art. 1, comma 173, della legge 23 dicembre 2005, n. 266;
4. di stipulare l’atto contrattuale mediante corrispondenza certificata elettronica e firma digitale, con

l'osservanza delle formalità di cui all'art. 191 del testo unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e previa inserzione della dichiarazione, se dovuta, di cui all'art. 26, comma 3-bis, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, per ciò incaricando il responsabile del procedimento;

5. di stabilire, in ordine al menzionato contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

a. che il fine, l'oggetto e le modalità di scelta del contraente si evincono dalla presente determinazione;

b. che le prestazioni dovranno essere eseguite secondo le seguenti clausole essenziali:

- inizio prestazione: immediato al ricevimento dell'ordine, previo accordo con l'Ufficio Patrimonio;

- luogo di effettuazione delle prestazioni: loc. Sorbolo;

- modalità di esecuzione: nel rispetto dei dispositivi tecnici e delle normative di legge sulla sicurezza nonché della normativa vigente in materia;

- pagamenti: entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo verifica della regolarità delle prestazioni eseguite;

- fatturazione: Comune di Sorbolo Mezzani;

- definizione controversie: autorità giudiziaria;

- foro competente: Foro di Parma;

6. di dare atto che a titolo di accettazione dell'ordinativo e delle condizioni di cui al citato atto contrattuale, l'affidatario dovrà trasmettere, a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo PEC di questo Ente, comunicazione firmata digitalmente di accettazione, recante il riferimento al protocollo indicato nell'atto trasmesso;

7. di autorizzare la liquidazione del compenso dovuto secondo le modalità stabilite nel disciplinare, previa presentazione di regolare nota debitamente vistata dal Responsabile del procedimento competente;

8. di mandare al responsabile del procedimento gli adempimenti richiesti dalla gestione del trattamento fiscale, contributivo ed assicurativo dell'incarico conferito;

9. di dare atto che i pagamenti conseguenti il presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n° 78 del 01.07.2009, convertito con modificazioni nella Legge n° 102 del 3 agosto 2009;

10. di stabilire a carico del Professionista incaricato tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;

11. di dare atto del seguente Codice Identificativo Gara (CIG): Z2D28289AF;

12. di dare atto che le suddette prestazioni professionali saranno esigibili nell'anno 2019;

13. di impegnare la somma di euro 1.141,92 (di cui euro 900,00 per onorario, euro 36,00 per C.P. 4% ed euro 205,92 per I.V.A. al 22%);

14. di imputare la somma complessiva di euro 1.141,92 alla Missione 01 - Programma 0106 - Capitolo/Art. 41000/4 "Spese per incarichi" del bilancio e del piano esecutivo corrente;

15. di autorizzare l'ufficio di ragioneria alla registrazione del relativo impegno;

16. di demandare al Responsabile del procedimento la pubblicazione sul sito internet dell'Ente della

presente determinazione quale condizione di efficacia del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 18, della Legge n. 244/2007 e per gli effetti dell'art. 267 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

17. di provvedere agli adempimenti di pubblicità riferiti al seguente atto ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, citato in premessa e dell'art. 29 del d. lgs. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Ing. Valter Bertozzi

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(art. 151, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il Responsabile del servizio economico finanziario appone il visto di regolarità contabile del presente impegno di spesa.

Li, 07-05-2019

IMPEGNO 232 CAPITOLO: 41000/4 € 1.141,92 BENEFICIARIO: GEOM. MASSIMO MARCHESI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO FINANZIARIO
F.to Dott. DOMENICO LA TORRE