

COMUNE DI SORBOLO E MEZZANI

(Provincia di Parma)

Allegato "A"

CONVENZIONE

DISCIPLINANTE L'INCARICO PROFESSIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI ATTIVITA' TECNICHE DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI DEGLI INTERVENTI PER LA PRIMA MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA DELL'EX CINEMA CROCE BIANCA DI MEZZANO INFERIORE IN COMUNE DI SORBOLO MEZZANI Codice Identificativo Gara (CIG): Z0A27E2575

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, nella Sede del Comune di Sorbolo Mezzani,

tra i signori:

1) Ing. Valter Bertozzi, nato a Sant'Ilario d'Enza il 31.07.1965, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Assetto ed Uso del Territorio - Sviluppo Economico del Comune di Sorbolo Mezzani, d'ora in avanti denominato "Ente", domiciliato per l'ufficio nella sua sede, il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'ente che rappresenta, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del testo unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (codice fiscale e p. IVA: 02888920341)

2) Ing. Paolo Oddi, C.F. DDO PLA 60L28 G337J, nato a Parma il 28.07.1960, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Parma al n° 1091, in nome e per conto della Società di ingegneria S.r.l. "Mennuti & Oddi ingegneri" con sede in Castiglione delle Stiviere (MN) Via Petrecino, 40 -Partita I.V.A.: 02568780205, di seguito denominato "Professionista incaricato"

preso atto che:

con determinazione del Responsabile del Servizio Assetto ed Uso del Territorio - Sviluppo Economico n° del, esecutiva, è stato determinato di affidare l'incarico professionale per l'espletamento del servizio consistente nella progettazione esecutiva e nella direzione lavori dell'intervento denominato **"interventi di prima messa in sicurezza della struttura dell'ex cinema Croce Bianca di Mezzano Inferiore in Comune di Sorbolo Mezzani"**.

- con il medesimo atto è stato approvato lo schema di convenzione disciplinante l'incarico;

si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 - Affidamento dell'incarico

L'Ente conferisce al Professionista, che accetta, l'incarico per la progettazione esecutiva e la direzione lavori dell'intervento denominato **"interventi di prima messa in sicurezza della struttura dell'ex cinema Croce Bianca di Mezzano Inferiore in Comune di Sorbolo Mezzani"**.

Art. 2 - Prestazioni professionali ed elaborati

Le prestazioni del Professionista, per quanto riguarda l'opera oggetto della presente convenzione, saranno le seguenti:

- Sopralluoghi in sito e rilievo dello stato di fatto;

- Progetto esecutivo degli interventi di messa in sicurezza;
- Direzione lavori.

Dovrà inoltre garantire il rispetto dei tempi di consegna.

Art. 3 - Modalità di esecuzione della prestazione

Il Professionista incaricato dichiara, sotto la sua responsabilità:

- a) di essere in possesso di Laurea in Ingegneria civile e di essere iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Parma al n° 1091;
- b) di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità, a i sensi delle vigenti disposizioni di legge;
- c) di non avere rapporti con altri enti che vietino l'assunzione dell'incarico, o che altrimenti ostino allo stesso;
- d) di impegnarsi a non svolgere attività in concorrenza con il committente ed a non diffondere notizie e apprezzamenti attinenti ai suoi programmi ed alla sua organizzazione, e di non compiere, in qualsiasi modo, atti in pregiudizio della attività del committente medesimo.

Il Professionista incaricato si impegna ad assumere l'incarico con autonomia di azione e di organizzazione, escluso qualsiasi vincolo di subordinazione gerarchica e di orari.

Le prestazioni saranno svolte in coordinamento con l'ufficio LL.PP. - Patrimonio, restando comunque salvaguardata l'autonomia del Professionista incaricato nella esecuzione dell'obbligazione lavorativa.

Il Professionista incaricato, in possesso dei requisiti professionali richiesti, potrà avvalersi di dipendenti o collaboratori per lo svolgimento delle mansioni affidategli.

Art. 4 - Tempo assegnato per lo svolgimento dell'incarico

L'incarico relativo alla progettazione definitiva-esecutiva dovrà essere espletato entro il termine di giorni 30 giorni a partire dalla data di esecutività della presente Determinazione. Alla sua scadenza, l'incarico cesserà senza necessità di disdetta e senza proroga tacita.

L'incarico relativo alla direzione lavori, contabilità, misura e collaudo dovrà essere espletato a partire dalla consegna dei lavori e per tutta la loro durata, fino all'ultimazione degli stessi.

Art. 5 - Penalità

Ai sensi dell'art. 257 del regolamento approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ove la presentazione della documentazione e degli elaborati progettuali venga ritardata oltre i termini stabiliti nel precedente articolo e salve eventuali proroghe richieste e che potranno essere concesse per giustificati motivi, verrà applicata, per ogni giorno di ritardo, una penalità pari all'1 per mill e del corrispettivo professionale, da trattarsi sulla liquidazione del compenso. Nel caso che il ritardo superi i 60 giorni, l'Ente ha la facoltà insindacabile di dichiararsi libero da ogni impegno verso l'inadempiente, senza che la stessa possa pretendere compensi o indennità di sorta, sia per onorari che per rimborso spese salvo ogni ulteriore azione per il risarcimento dei danni. Le penali non possono comunque superare il 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali.

Art. 6 - Copie degli elaborati

Gli elaborati dovranno essere consegnati in n. 3 copie cartacee e n. 1 su supporto magnetico in formato editabile (*doc* oppure *xls* per gli elaborati descrittivi e *dwg* per i disegni).

Art. 7 - Modifiche al progetto

Fino al momento della definitiva approvazione del progetto esecutivo, il Professionista incaricato è tenuto ad introdurre nel progetto stesso, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche che siano richieste dall'Ente.

Quando le modifiche comportino cambiamenti nell'impostazione progettuale, determinati da nuove e diverse esigenze dell'ente e non dipendenti da errata impostazione tecnica del progettista, allo

stesso spettano le competenze previste dalla tariffa professionale per le perizie suppletive o di variante, come contemplato dall'art. 15 della T.P.

Art. 8 - Proprietà del progetto e diritti d'autore

Il progetto predisposto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Ente, il quale potrà darvi esecuzione o meno, come pure potrà introdurvi, nel modo e coi mezzi che riterrà opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che il professionista incaricato possa sollevare eccezioni di sorta, sempre che il progetto non venga, in definitiva, modificato sostanzialmente, nella parte artistica - architettonica o nei criteri informativi generali.

Art. 9 - Corrispettivo dell'incarico e condizioni di pagamento

Lo Studio incaricato verrà corrisposto, per lo svolgimento delle prestazioni commessegli, un compenso complessivo di euro 3.000,00 oltre contributo previdenziale 4% (euro 120,00) ed I.V.A. 22% (euro 686,40), per un totale complessivo di euro 3.806,40, così suddiviso:

- euro 2.000,00 alla consegna del progetto esecutivo;
- euro 1.000,00 alla consegna del certificato di regolare esecuzione.

Tale corrispettivo sarà soggetto alla liquidazione, verificato l'esatto adempimento della prestazione convenuta, entro 30 giorni dalla presentazione della regolare fattura.

Art. 10 - Tracciabilità dei flussi finanziari

I pagamenti effettuati in dipendenza del presente contratto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136. Il Professionista incaricato ha comunicato a questo ente gli estremi identificativi del conto corrente di cui al precedente comma, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. E' fatto obbligo al Professionista incaricato, pena la nullità del presente contratto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge n. 136/2010. La clausola risolutiva di cui al comma precedente sarà avviata in tutti i casi in cui le transazioni non siano eseguite sul conto dedicato.

Art. 11 - Riservatezza

Il Professionista si impegna a rispettare le vigenti norme in materia di riservatezza nei confronti del Committente. Qualsiasi utilizzazione degli elaborati prodotti dovrà essere preventivamente autorizzata dal Committente.

Il Professionista autorizza la Regione Emilia-Romagna all'utilizzo e alla pubblicazione sul proprio sito, nell'ambito del progetto di georeferenziazione dei dati relativi ad edifici strategici o rilevanti per il collasso del territorio regionale, degli elaborati prodotti.

Art. 12 - Risoluzione del contratto

Ogni inadempimento, totale o parziale, delle clausole convenute con il presente disciplinare ne comporterà la risoluzione, senza ulteriori formalità e con semplice comunicazione raccomandata. In tal caso, spetterà al Professionista incaricato, il cui rapporto sia stato risolto, il compenso per le prestazioni svolte sino allo scioglimento del contratto, che siano riconosciute regolari.

Art. 13 - Diritto di recesso

L'Ente si riserva la facoltà di recedere a suo insindacabile giudizio ed in qualsiasi momento della sua durata dal contratto senza alcun obbligo e senza preavviso alcuno ex art. 2237 del Codice Civile, fermo restando il pagamento del compenso per l'incarico svolto.

Art. 14 - Dati personali

Il Professionista incaricato prende atto che i dati personali contenuti nel presente contratto verranno trattati soltanto per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, connesse o strumentali all'esercizio dell'attività di committente, nei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti.

La comunicazione e la diffusione dei dati personali saranno effettuate nei confronti dei soli soggetti autorizzati da norme di legge o di regolamento, o dei soggetti pubblici (esclusi gli enti pubblici economici) per lo svolgimento di funzioni istituzionali, in quest'ultimo caso previa comunicazione al Garante.

Il Professionista incaricato può esercitare i diritti contemplati dal codice approvato con d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, con le modalità ivi indicate.

Il conferimento dei dati personali ha natura obbligatoria rispetto all'esecuzione delle operazioni cui esso è preordinato.

Art. 15 - Controversie

Eventuali divergenze che potessero insorgere tra i contraenti, circa l'interpretazione ed applicazione del presente disciplinare, qualora non sia possibile comporle in via amministrativa, saranno deferite alla competente autorità giudiziaria.

Art. 16 - Effetti della convenzione

Per tutto quanto non esplicitamente previsto nella presente convenzione, si fa riferimento alle disposizioni del codice civile in materia di contratti d'opera ed alle norme vigenti in materia, nonché alla Tariffa Professionale Ingegneri ed Architetti (legge 2/3/1949, n. 143 e successive modificazioni ed integrazioni), come aggiornata con D.M. 4/4/2001.

La presente convenzione è impegnativa per il Professionista incaricato dopo la sua sottoscrizione, mentre per l'Ente lo diverrà solo dopo l'intervenut a esecutività di legge del provvedimento di incarico.

Art. 17 - Spese

La presente scrittura privata, non autenticata, concernendo prestazioni soggette ad I.V.A., sarà sottoposta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'art 5, comma 2, del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 ed all'art. 1, lett. b) - parte seconda -, della relativa tariffa; in sede di registrazione, sarà soggetta ad imposta in misura fissa, ai sensi del successivo art. 40 del citato D.P.R. n. 131/86. Essa è inoltre esente dall'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 25 della Tabella - allegato B - al D.P.R. n. 642/1972 e successive modificazioni.

Art. 18 - Elezione domicilio

Per l'esecuzione delle obbligazioni di cui alla presente convenzione, il Professionista incaricato elegge domicilio legale presso lo studio.

* * * * *

Letto, approvato e sottoscritto.

Il responsabile del servizio
Assetto ed Uso del Territorio - Sviluppo Economico
(Ing. Valter Bertozzi)

Per lo Studio incaricato
(Ing. Paolo Oddi)